

## **Redegørelse for høring af risikomyndigheder samt vurdering af planlægningen på baggrund risikomyndigheders høringssvar**

I forbindelse med Forslag til Kommuneplan 2021 er der foretaget en ændring af anvendelsen for et område beliggende på hjørnet af Landsgravvej og Marievangsvej i Slagelse omfattet af rammeområde 1.5C1. Rammeområdet ændres fra centerformål til boligformål idet rammeområde 1.5B4 udvides og den resterende del af rammeområde 1.5C1 ændres til 1.5B25 boligformål; dermed udgår rammeområde 1.5C1 (se vedlagte kortbilag).

De to rammeområder ligger indenfor 500 meter fra risikovirksomheden Arla Foods Amba. Slagelse Kommune har derfor foretaget en høring af berørte risikomyndigheder iht. Bekendtgørelse nr. 371 af 21. april 2016 om planlægning omkring risikovirksomheder. De berørte risikomyndigheder som er hørt er Miljøstyrelsen, Arbejdstilsynet, Sydsjællands- og Lolland-Falsters Politi samt Center for Beredskab, Slagelse Kommune. Derudover er Arla Foods Amba også blevet hørt. Høringen medførte alene bemærkninger fra Miljøstyrelsen og Center for beredskab, Slagelse Kommune.

### **Center for Beredskabs høringssvar**

Slagelse Brand og Redning har gennemgået det fremsendte materiale. De berørte områder ligger udenfor konsekvenszonen på 130 m fra Arla, så beredskabet har på den baggrund ingen indvendinger mod de påtænkte ændringer.

### **Miljøstyrelsens høringssvar**

Miljøstyrelsen oplyser følgende i sit høringssvar:

“Af Miljøstyrelsens afgørelse om accept af virksomhedens sikkerhedsniveau af 4. september 2015 fremgår det, at den maksimale konsekvensafstand ligger ca. 430 m fra virksomhedens køleanlæg. Den maksimale konsekvensafstand er fastlagt som den største afstand, hvortil det værste tænkelige uheld på virksomheden vil kunne udbrede sig med en koncentration, der potentielt kan forårsage dødsfald. Dette forudsætter, at alle barrierer svigter.

Det fremgår herudover af afgørelsen, at risikoen for enkeltpersoner omkring virksomheden er acceptabel, idet der ikke ligger følsom arealanvendelse inden for den fastlagte sikkerhedsafstand på 130 meter fra virksomhedens køleanlæg. Sikkerhedsafstanden er fastsat på baggrund af beregninger af iso-kurver for stedbunden individuel risiko for 10-6 dødsfald pr. år.

I forbindelse med Miljøstyrelsens afgørelse er der foretaget overslagsberegninger af samfundsrisikoen, der viser, at sandsynligheden for at flere mennesker vil omkomme på samme tid som følge af et uheld med udslip af ammoniak på virksomheden ligger under de kriterier for risikoaccept,

som Miljøstyrelsen tager udgangspunkt i. Overslagsberegningerne er foretaget med udgangspunkt i afgrænsningen af den maksimale konsekvensafstand.

En væsentlig ændring i befolkningsgraden, fx som følge af en ændret anvendelse af et område mellem virksomheden og den maksimale konsekvensafstand, kan potentielt have indvirkning på, hvorvidt acceptkriteriet for samfundsrisiko er overholdt.”

Af Miljøstyrelsen høringssvar fremgår følgende vurdering:

”Rammeområderne som ændres ligger ca. 150 meter fra mejeriets matrikel og ca. 230 meter fra køleanlæggets udendørs anlægsdele. Dermed ligger områderne inden for den maksimale konsekvensafstand men uden for sikkerhedsafstanden.

De ændrede områder dækker et areal på knap 11.000 m<sup>2</sup>, og det fremgår af oplysningerne om områderne i plan.dk, at ca. halvdelen af området udlægges til åben-lav bebyggelse op til 1,5 etager og med en bebyggelsesprocent på 30 %. Den anden halvdel udlægges til etageboligbebyggelse i op til 2 etager og med en bebyggelsesprocent på 50 %. Der ligger i forvejen flere boliger i området omkring de ændrede rammeområder. Det oplyses ikke i høringmaterialet, hvor mange nye beboere, der forventes at kunne rummes inden for de ændrede rammeområder

Udnyttelsen af de nye rammeområder til boligområder vil øge det antal personer, der i værste fald vil kunne blive påvirket ved et større uheld på mejeriet. Ændringen vurderes umiddelbart at være begrænset, da flere af naboområderne i forvejen omfatter boligområder, men Miljøstyrelsen har ikke konkrete oplysninger, der beskriver hvor mange ekstra personer i området, der i givet fald vil medføre, at acceptkriteriet for samfundsrisiko bliver overskredet.

Det anbefales på den baggrund at Slagelse Kommune foretager en konkret vurdering af det forventede antal personer i den pågældende afstand fra mejeriet ved nuværende og planlagte arealanvendelse, og foretager en vurdering af konsekvensen for samfundsrisikoen på basis heraf.

De ændrede rammeområder ligger herudover i en afstand fra Slagelse Mejericenter, hvor et udslip af ammoniak vil kunne medføre livstruende koncentrationer for folk, der opholder sig uden dørs, hvis det værst tænkelige uheld sker på et tidspunkt, hvor vinden kommer fra sydlig retning. Slagelse Kommune bør derfor sammen med beredskabet i Slagelse og Sydsjællands- og Lolland-Falsters Politi overveje, om der i lokalplanen, skal tages særlige forholdsregler i forbindelse hermed.”

### **Slagelse Kommunes vurdering på baggrund af høringen af risikomyndigheder**

De tre ejendomme matr. nr. 44b, 8i og 8s Landsgrav, Slagelse Jorder indgår i et projekt til ungdomsboliger. I dag er der 3 beboere i området. Det forventede fremtidige maksimale antal beboere i ungdomsboligerne forventes at være ca. 130.

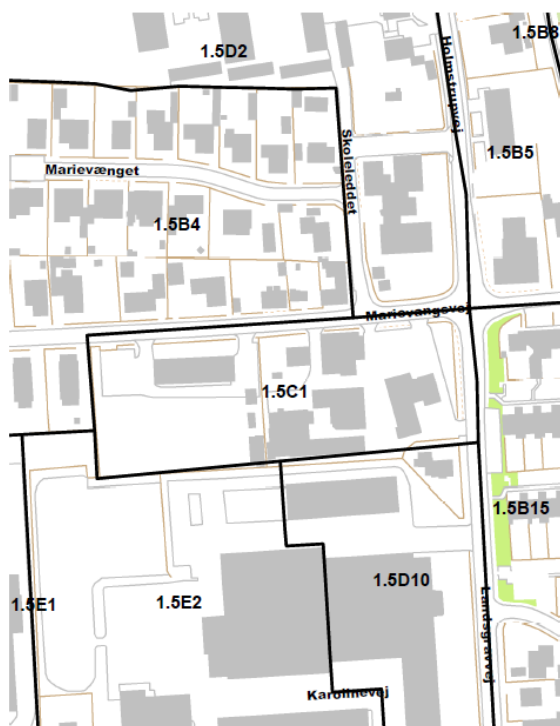
Ejendommen matr. nr. 8cv og 8df Landsgrav, Slagelse Jorder indgår i rammeområde 1.5B4 og udlægges til åben lav bebyggelse. I dag er der ingen beboere i området men ejendommen rummer en institution der dagligt anslås benyttet af 50 personer. Området forventes at kunne udstykes til maksimalt 5 parcelhusgrunde med anslået 4 beboer i gennemsnit pr. bolig.

Samlet set estimeres det samlede maksimale antal beboere indenfor de to konkrete områder (udvidelsen af rammeområde 1.5B4 og rammeområde 1.5B25) i fremtiden at udgøre ca. 150 beboere.

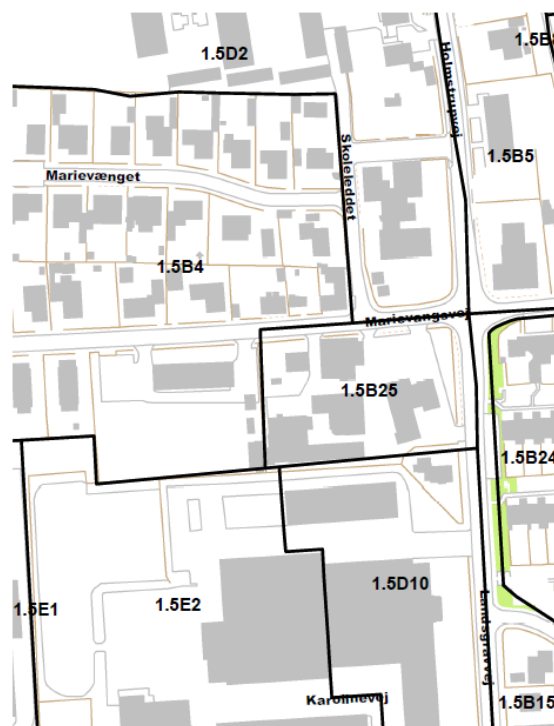
På baggrund af ovenstående oplysninger, er det Slagelse Kommunes vurdering, at den ændrede anvendelse af arealerne fra centerformål til boliger for 150 personer ikke vurderes at ændre personbelastningen i området og vurderes dermed ikke at ændre samfundsrisikoen.

I forbindelse med fremtidig konkret lokalplanlægning vil Slagelse Kommune i samarbejde med beredskabet i Slagelse Kommune og Sydsjællands- og Lolland-Falsters Politi afklare, om der i lokalplanerne skal indarbejdes særlige tiltag og forholdsregler i forhold til det værst tænkelige uheld med udslip af ammoniak på Slagelse Mejericenter på et tidspunkt med vind fra sydlig retning.

## Kortbilag



Kommuneplan 2017



Forslag til Kommuneplan 2021